

Apartamento Venta Cedritos Usaquén, Bogotá



Usaquén, Bogotá



499.000.000 COP

RE/MAX Exclusivo
MLS ID: 660511034-17

	# Total Ambientes:	9
	Dormitorios:	2
	Baños:	2
	Número de Estacionamientos:	2
	Pisos:	1

	Piso N°:	2
	Área Construida en M ² :	110
	año de construcción:	2005
	Área Privada (m ²):	75,40
	Tamaño del Lote:	

Apartamento - Venta - Usaquén

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Usaquén, Bogotá! Este espectacular apartamento usado está a la venta y promete brindarte la comodidad y el estilo de vida que siempre has soñado. Ubicado en el prestigioso sector de Nueva Autopista, este inmueble es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.

Construido en enero de 2005 y actualmente ocupado por inquilinos, el apartamento cuenta con una superficie total de 110 metros cuadrados y una área construida de 75.4 metros cuadrados, distribuidos en 9 espacios con dos cómodas habitaciones cada una con su baño, ofreciendo suficiente espacio para toda la familia.

Este apartamento en venta cuenta con una variedad de características que harán tu vida diaria más práctica y placentera. Entre las facilidades se incluyen ascensor, hospital cercano, comercios y colegios a pocos pasos, así como acceso fácil a transporte masivo, lo que garantiza tu movilidad en la ciudad. Además, posee un depósito y dos espacios de estacionamiento, esenciales para tu comodidad.

La propiedad también destaca por su excelente ubicación cerca de autopistas principales y avenidas, además de tener acceso a parques infantiles y áreas residenciales seguras. Desde tu nueva terraza podrás disfrutar de vistas espectaculares que harán cada día único. El apartamento también cuenta con servicios de agua corriente y potable, calefacción a gas, electricidad y tanque de agua.

Con una categoría de edificio exclusivo para área residencial, este apartamento es ideal para aquellos que buscan una inversión segura y valiosa en Bogotá. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar frecuentado, accesible al tránsito y cercano a todo lo que necesitas para llevar una vida plena.

¡Agenda una visita hoy mismo y descubre todas las maravillas que este apartamento en Usaquén tiene para ofrecerte!

Edificio Cerca a centro comercial Cedritos 151, cerca a almacenes de cadena Olímpica, Farmatodo, Dolar City, Éxito, Tienda D1; cerca a colegio Colsubsidio Norte ; cerca a paraderos del SITP; Vías de acceso por la Avenida Carrera 19a y Calle 138.

Características:

- ✓ Accesible al tránsito
- ✓ Cercía de Autopista
- ✓ Comercios cercanos
- ✓ Residencial
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Hall
- ✓ Estacionamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Transporte Público Cercano
- ✓ Seguridad -Sistema
- ✓ Calefacción - Caldera Central
- ✓ Gas Natural
- ✓ Area Escolar
- ✓ Cercía de Avenida
- ✓ Hospital cercano
- ✓ Transporte Público Cercano
- ✓ Norte
- ✓ Horno a Gas
- ✓ Estacionamiento Permitido
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Ascensor
- ✓ Agua Corriente
- ✓ Electricidad
- ✓ Tanque de Agua
- ✓ Cercía a transporte masivo
- ✓ Colegio cercano
- ✓ Junto Parque con Juegos Infantiles
- ✓ Ubicación Frecuentada
- ✓ Depósito
- ✓ Piso Parquet
- ✓ Techo Plano
- ✓ Cercía de Autopista
- ✓ Seguridad - Vigilancia
- ✓ Agua potable
- ✓ Estufa a gas
- ✓ Walking closet

Eficiencia energética

Rendimiento Energético:

La Potencia de energía es un índice de rendimiento térmico de un edificio, lo que indica los niveles de la calefacción y la refrigeración necesaria para estar cómodo en invierno y verano. Edificios que alcancen una calificación energética A o B son más cómodos para vivir y tienen una menor factura energética.

Ambientes

Terraza

Descubierta de Usa Exclusivo para el predio,

7x5

35 m²

Galeria





Carmiña Cardozo
RE/MAX EXPERTOS

M +57 304 6733956
E ccardozos@remax.co
T +57 304 6733956

RE/MAX EXPERTOS
Carrera 7C Bis No.139 - 18
Edificio Gia Oficinas 140 Piso 8 Ofc. 810
Usaquén Bogotá Colombia
www.remaxexpertos.co